

SOUTH AFRICA / JUDGMENT

Melsetter (Edms) BPK v Ceylon and Others (LCC123R/07) [2007] ZALCC 24 (6 December 2007)

[2007] ZALCC 24

COURT

Land Claims Court

BEFORE

Gildenhuys

CASE / FILE NUMBER

LCC123R/07

Source: saflii.org · Research copy typeset by Esheria. Not court-issued or certified.

IN DIE GRONDEISEHOF VAN SUID-AFRIKA

RANDBURG

SAAKNOMMER: LCC123R/07

Beslis op : 6 Desember 2007

In die saak tussen:

MELSETTER (EDMS) BPK Applikant

en

PETER CEYLON Eerste Respondent

FLORENCE CEYLON Tweede Respondent

LIESL CEYLON Derde Responent

UITSPRAAK

Gildenhuys R

- [1] In hierdie saak is 'n bevel teen die respondente vir hul uitsetting van die plaas Graymead op aansoek van die applikant in die Caledon Landdroshof toegestaan. Die uitsettingsaansoek is ingevolge die bepalings van die Wet op Uithreiding van Sekerheid van Verblyfreg, Nr 62 van 1997 ("die Verblyfregwet") verleen.

[2] Die eerste respondent is 'n gewese werknemer van die applikant, wie se verblyfreg op die plaas uitsluitlik uit sy diensooreenkoms voortgespruit het. Dit blyk nie duidelik uit die funderende eedsverklaring wie die tweede en derde respondente is nie. Volgens die proefbeampteverslag (verkry kragtens artikel 9(3) van die Verblyfregwet) is die tweede respondent die eerste respondent se eggenote. Die naam van die derde respondent kom nie in die proefbeampteverslag voor nie. Vermoedelik is sy 'n familielik van die eerste respondent.

[3] Die volgende gedeeltes van die proefbeampteverlsag is van belang:

“6 OPSOMMING

...

Die respondent noem dat hy in November 1995 verywillig bedank het nada thy oorgesien is vir bevordering;

...

Die respondent woon saam met sy vrou, en vyf kinders in die huis;

Die respondent was deel van die plaas se bestuurspan voor hy bedank het en het 'n salarries van meer as R 5000.00 per maand verdien;

Die respondent het 'n pensioen uitbetaling ontvang van R 396 757.49 na aftrekkings;

7 OORWEGINGS

Met betrekking tot die inligting soos hierbo uiteer gesit, is dit ons mening dat die volgende aspekte in ag gehou moet word in die oorweging van die saak voor die agbare hof:

7.1 Die respondent nie onder ESTA wetgewing resorteer nie en dat aansoek om uitsetting onder ander wetgewing moes geskied

7.2 ...”

A GILDENHUYS

JUDGE OF THE LAND CLAIMS COURT

3

Source & reproduction note

Judgment wording, source notices and original paragraph numbers are retained. Esheria supplies the layout and this PDF's page numbers; these are not the source pagination. This is a research copy, not an official or certified court document. Check quotations, citations and publication restrictions against the original source before relying on it.

ORIGINAL SOURCE <https://www.saflii.org/za/cases/ZALCC/2007/24.html>

CASE PAGE <https://chat.esheria.ai/case-law/south-africa/melsetter-edms-bpk-v-ceylon-and-others-unknown-topic-alcc-2007>

Prepared on 11 October 2026 · Esheria