

SOUTH AFRICA / JUDGMENT

Trustees van die Molteno Trust v Arendorf and Others (LCC 36R/03) [2003] ZALCC 31 (23 May 2003) [2003] ZALCC 31

COURT

Land Claims Court

BEFORE

A Gildenhuys

CASE / FILE NUMBER

LCC 36R/03

Source: saflii.org · Research copy typeset by Esheria. Not court-issued or certified.

IN DIE GRONDEISEHOF VAN SUID-AFRIKA

RANDBURG SAAK NOMMER: LCC 36R/03

In kamers: GILDENHUYS R LANDDROSHOF SAAKNOMMER: 588/02

Besluit op: 23 Mei 2003

In die hersienings aansoek van:

DIE TRUSTEES VAN DIE MOLTENO TRUST Applikant

en

ARENDORF, H Eerste Respondent

ARENDORF, G Tweede Respondent

ARENDORF, J Derde Respondent

UITSPRAAK

[1] Die Landdros: Grabouw het op 17 Maart 2003 'n uitsettings bevel teen die respondente gemaak. Hierdie bevel dien voor my op outomatiese

hersiening ingevolge die bepalings van artikel 19(3) van die Wet op Uitbreiding van Sekerheid van Verblyfreg, 1997 ("die Wet").

[2] Daar was 'n proefbeampteverslag aangevra ingevolge artikel 19(3) van die Wet. 'n Verslag was voorberei deur Mnr L Beerwinkel, 'n Esta-beampte in diens van die Departement van Grondsake. Weens 'n misverstand aan die kant van die Departement het die verslag die Landdros nie bereik voordat hy sy uitsettingsbevel verleen het nie. Die Departement het die

verslag toe na hierdie Hof gestuur, en dit het my bereik voordat ek die hersiening afgehandel het. Ek het die inhoud van die verslag oorweeg. Na my oordeel sou die Landdos nie 'n ander gevolgtreking bereik het indien hy die verslag betyds ter hand gehad het nie.

- [3] Ek is van mening dat die uitspraak van die Landdros korrek is en dat die uitsettingsbevel billik is. Die besondere omstandighede waarin die Respondente verkeer regverdig egter, in my oordeel, dat meer tyd aan hulle verleen moet word om die plaas te verlaat. Die datum voor wanneer hulle ingevolge die bevel van die Landdros die plaas moes verlaat het, is in elk geval reeds verby. [4] Die volgende bevel word gemaak: die datum voor wanneer die respondente die huis moet ontruim (soos vervat in paragrawe 1 en 4 van die Landdros se bevel) word verander vanaf 30 April 2003 na 30 Junie 2003;

die datum vanaf wanneer uitsetting mag geskied indien die respondente versuim om die huis te ontruim (soos vervat in paragraaf 4 van die Landdros se bevel), word verander vanaf 5 Mei 2003 na 2 Julie 2003; en

behalwe vir die wysigings kragtens paragrawe (a) en (b) van hierdie bevel, word die Landdros se bevel van 17 Maart 2003 hiermee bekragtig. REGTER A GILDENHUYS Prokureurs vir die Applikant: Miller Bosnian Le Ronx, Somerset-Wes. Prokureurs vir die Respondente: JM Geyser, Stellenbosch.

- [3] Ek is van mening dat die uitspraak van die Landdros korrek is en dat die uitsettingsbevel billik is. Die besondere omstandighede waarin die Respondente verkeer regverdig egter, in my oordeel, dat meer tyd aan hulle verleen moet word om die plaas te verlaat. Die datum voor wanneer hulle ingevolge die bevel van die Landdros die plaas moes verlaat het, is in elk geval reeds verby.

- [4] Die volgende bevel word gemaak:

die datum voor wanneer die respondente die huis moet ontruim (soos vervat in paragrawe 1 en 4 van die Landdros se bevel) word verander vanaf 30 April 2003 na 30 Junie 2003;

die datum vanaf wanneer uitsetting mag geskied indien die respondente versuim om die huis te ontruim (soos vervat in paragraaf 4 van die Landdros se bevel), word verander vanaf 5 Mei 2003 na 2 Julie 2003; en

behalwe vir die wysigings kragtens paragrawe (a) en (b) van hierdie bevel, word die Landdros se bevel van 17 Maart 2003 hiermee bekragtig.

REGTER A GILDENHUYS

Prokureurs vir die Applikant:

Miller Bosnian Le Ronx, Somerset-Wes.

Prokureurs vir die Respondente: JM Geyser, Stellenbosch.

Source & reproduction note

Judgment wording, source notices and original paragraph numbers are retained. Esheria supplies the layout and this PDF's page numbers; these are not the source pagination. This is a research copy, not an official or certified court document. Check quotations, citations and publication restrictions against the original source before relying on it.

ORIGINAL SOURCE <https://www.saflii.org/za/cases/ZALCC/2003/31.html>

CASE PAGE <https://chat.esheria.ai/case-law/south-africa/trustees-van-die-molteno-trust-v-arendorf-and-others-unknown-topic-alcc-2003>

Prepared on 14 October 2026 · Esheria